



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ९, अंक ५ ]

शुक्रवार, फेब्रुवारी १७, २०२३/माघ २८, शके १९४४

[पृष्ठ ३, किंमत : रुपये ६२.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ—अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ. क्र. ८.

### मुख्याधिकारी, नगर परिषद यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) अन्वये चांदुरबाजार शहराच्या मूळ हद्दीच्या (दु.सु.) प्रारूप विकास योजनेचे प्रसिद्धीकरण

### सूचना

क्रमांक-नपचां-१२४४-कावि-२०२३.—

ज्याअर्थी, चांदुरबाजार नगरपरिषदेने (यापुढे “उक्त नियोजन प्राधिकरण” असे निर्देशिलेले), तिच्या अधिपत्याखालील क्षेत्राची (यापुढे “उक्त क्षेत्र” असे उल्लेखलेली), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २१ (२) (यापुढे “उक्त अधिनियम” असे निर्देशिलेले), चे कलम २१ (२) चे अनुषंगाने कलम २३ (१) मधील तरतुदीनुसार प्रारूप विकास योजना, चांदुरबाजार मुळ हद्द (दु.सु.) (यापुढे “उक्त प्रारूप विकास योजना” असे उल्लेखलेली), तयार करण्याचा इरादा ठराव क्र. ०१, दिनांक १५ जून २०२१ अन्वये जाहीर करुन त्याबाबतची महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक-अ अमरावती विभागीय पुरवणी, दिनांक जुलै १ ते ७, २०२१ (गुरुवार ते बुधवार) प्रसिद्धी देण्यात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २४ च्या तरतुदीस अनुसरुन मा. सहसंचालक, नगर रचना, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी उक्त क्षेत्रासाठी उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, व मूल्यनिर्धारण विभाग, शाखा, अमरावती यांची “नगर रचना अधिकारी” म्हणून आदेश क्रमांक १०२५, दिनांक २४ ऑगस्ट, २०२१ अन्वये नेमणूक केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार नगर रचना अधिकारी तथा सहायक संचालक नगर रचना व मूल्यनिर्धारण विभाग, शाखा, अमरावती यांनी उक्त अधिनियमाचे कलम २५ अन्वये विद्यमान जमीन वापर नकाशा तयार केल्यानंतर, उक्त क्षेत्राची उक्त प्रारूप विकास योजना तयार करुन ती उक्त नियोजन प्राधिकरणाकडे उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये प्रसिद्ध करण्यासाठी हस्तांतरीत केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम २६ (१) अन्वये उक्त प्रारूप विकास योजनेत जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध करण्यासाठी मा. प्रशासक, नगर परिषद, नगर परिषद, चांदुरबाजार यांचे आदेश क्र. ०१, दिनांक १९ ऑक्टोबर, २०२२ अन्वये आदेश पारित केलेला आहे.

१) मुख्याधिकारी, नगर परिषद चांदुरबाजार, जि. अमरावती.

२) सहायक संचालक, नगर रचना व मूल्यनिर्धारण विभाग, शाखा अमरावती.

उक्त योजनेतील तरतुदीसंबंधी नागरिकांच्या काही सूचना/हरकती असतील तर त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या मुख्याधिकारी, नगर परिषद चांदुरबाजार, जि. अमरावती याचेकडे लेखी स्वरूपात कारणासह पाठवाव्यात सदरची सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द झालेल्या दिनांकापासून ३० दिवसांचे आत नगर परिषदेकडे प्राप्त झालेल्या सूचना/हरकती विचारात घेतल्या जातील.

उक्त प्रारूप विकास योजनेचे नकाशे व तपशीलच्या प्रती योग्य शुल्क आकारून नगर परिषद, चांदुरबाजार कार्यालयात नागरिकांना उपलब्ध होऊ शकतील.

चांदुरबाजार :  
दिनांक १७ फेब्रुवारी २०२३.

सुधाकर पानझडे,  
मुख्याधिकारी,  
नगर परिषद, चांदुरबाजार.

भाग १-अ (असा.) (अ. वि. पु) म. शा. रा., अ, क्र. ९.

### BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

PUBLICATION OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN OF CHANDUR BAZAR UNDER SECTION 26(1) OF MAHARASHTRA REGIONAL & TOWN PLANNING ACT, 1966

### NOTICE

No. MCC-1244-2023.—

Whereas, the Chandur Bazar Municipal Council (hereinafter referred to as “the said Planning Authority.”) vide Resolution No. 1, Dated 15<sup>th</sup> June, 2021, had declared its intention to prepare a Draft Development Plan of Chandur Bazar City (hereinafter referred to as the “said Draft Development Plan”) for the area under its Jurisdiction, (hereinafter referred to as the said “area”) as per the provision of Section 23 (1) read with Section 21 (2) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as the “said Act”) and notice to that effect is published in Maharashtra Government Gazette Part 1-A Amravati Divisional Supplement Dated July 1 to 7, 2021 (Thursday to Wednesday), Publication.

And whereas, as per the provision in Section 24 of the said Act, the Joint Director Town Planning, Amravati Division by order No. 1025 Dated 24<sup>th</sup> August, 2021 has appointed Assistant Director, Town Planning And Valuation Department, Amravati Branch as “Town Planning Officer” to prepare the said Draft Development Plan for the said area.

And whereas, the Town Planning Officer and Assistant Director, Town Planning And Valuation Department, AMravati Branch after having prepared Existing Land Use Map as per Section 25 of the said Act, has prepared the said Draft Development Plan of the said area and has handed it over to the said Planning Authority on 18<sup>th</sup> October, 2022 for publication under Section 26 (1) of the said Act.

And whereas, the Administrator of said Municipal Council, Chandur Bazar has passed Order No. 01, dated 19<sup>th</sup> October, 2022 to publish the said Draft Development Plan under Section 26 (1) of the said Act, for inviting suggestions/objections from the public.

Therefore, Municipal Council, Chandur Bazar hereby publishes the said Draft Development Plan along with the report under Section 26 (1) of the said Act for inviting suggestions/objections from the public. The copy of the said Draft Development Plan and Report thereof are kept open for inspections of the public at the following offices on all working days during office hours.

1. Chief Officer, Municipal Council, Chandur Bazar.
2. Assistant Director, Town Planning And Valuation Department, Amravati Branch.

The suggestions/objections if any, in writing from the public in this regard with reasons, shall be submitted to the Chief Officer, Municipal Council, Chandur Bazar, within the period of 30 days from the date of publication of the Notice in *Maharashtra Government Gazette*. Suggestions/objections received by the Municipal Council, Chandur Bazar within the period of the 30 days from the date of publication of this Notice in *Maharashtra Government Gazette* shall only be considered.

The copies of the said Draft Development Plan and particulars shall be available to the public at reasonable price in the office of the Municipal Council, Chandur Bazar.

Chandur Bazar :  
Dated the 17<sup>th</sup> February 2023.

SUDHAKAR PANZADE,  
Chief Officer,  
Municipal Council, Chandur Bazar.